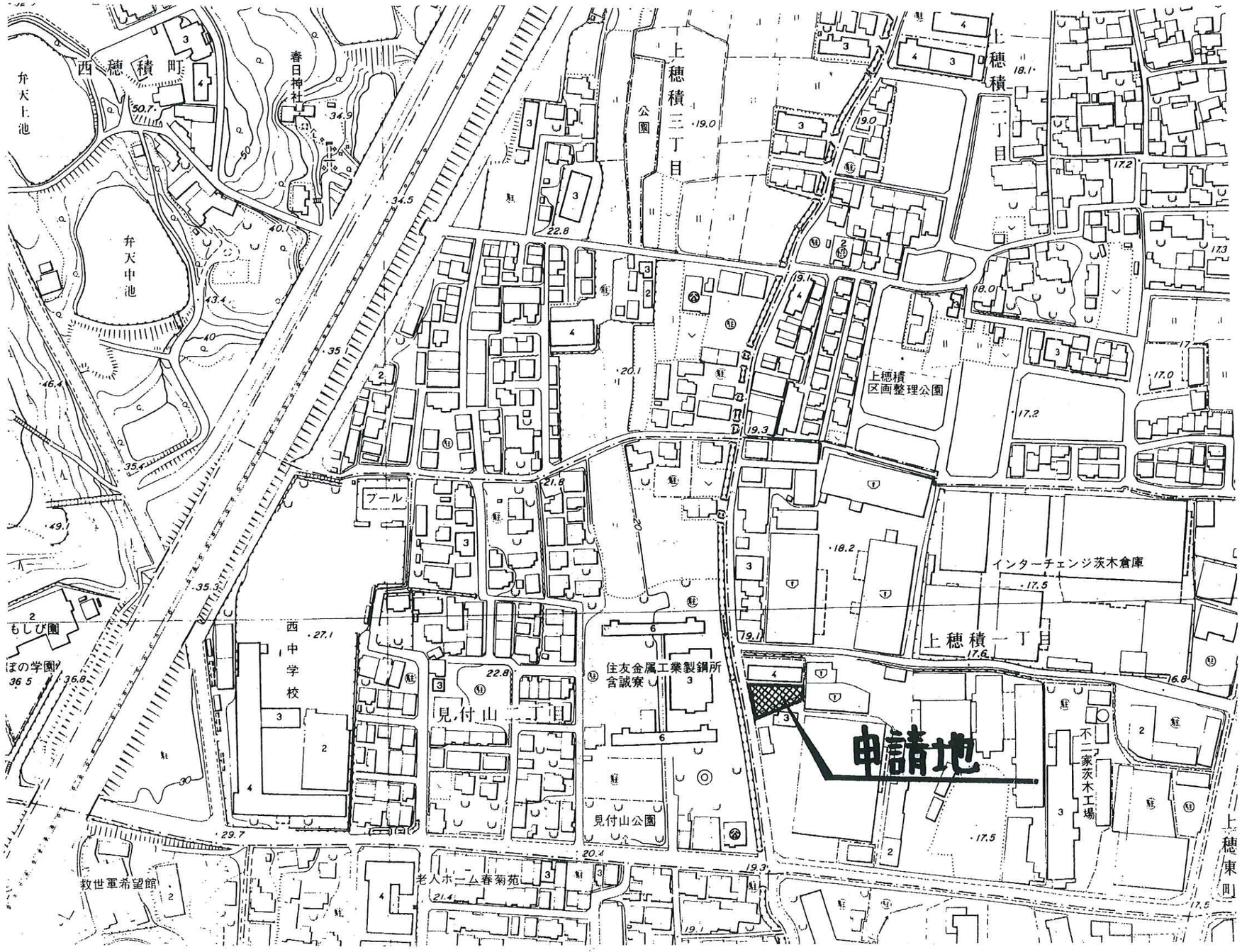


一級建築士事務所 岩見建築事務所 一級建築士登録 第245819号 岩見孝治	DESIGNED BY / CHECKED BY / CHECKED BY / APPROVED BY DATE / SCALE S=1/2500	PROJECT 茨木市 薬局 新築工事				
		TITLE 付近見取図	EDITION	SHEET		

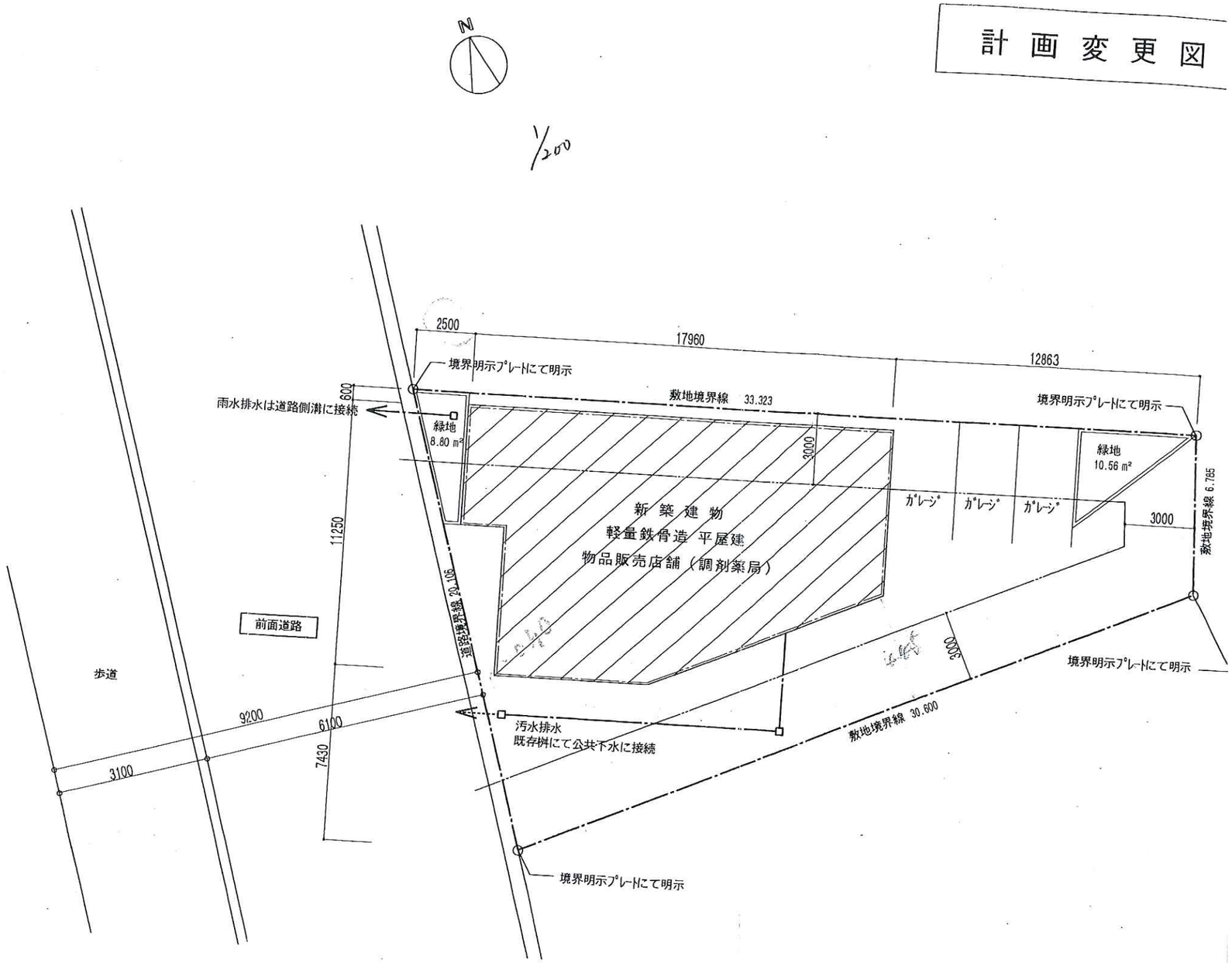
計画変更図

1．所在地　大阪府茨木市上穂積１丁目 1046-1
2．工事種別　新築工事
3．主要用途　調剤薬局　（物品販売業を営む店舗 08440 ）
4．用途地域　準工業地域
5．防火指定　法２２条地域
6．その他の指定　高度指定なし
7．建蔽率　６０％
8．容積率　２００％
9．敷地面積　４１７．７２ m2
10．建築面積　１６９．３２ m2　（４０．５％）
11．１階床面積　１６９．３２ m2
14．延階床面積　１６９．３２ m2　（４０．５％）
15．凡例
A ― 居室床面積
L ― 採光有効面積
V ― 換気有効面積
S ― 排煙有効面積

16．耐火仕様　耐火建築物の種別：その他建築物
屋根 ― ﾙｰﾌﾃﾞｯｷ葺（準耐火番号FP030RF-9170）
軒裏 ― ｹｲｶﾙ板6mm（不燃認定NM-8578）
外壁 ― 防火ｻｲﾃﾞｨﾝｸﾞ（不燃認定NM-9296）
柱梁 ― 軽量鉄骨造
床 ― 土間ｺﾝｸﾘｰﾄ

17．消防設備　誘導灯

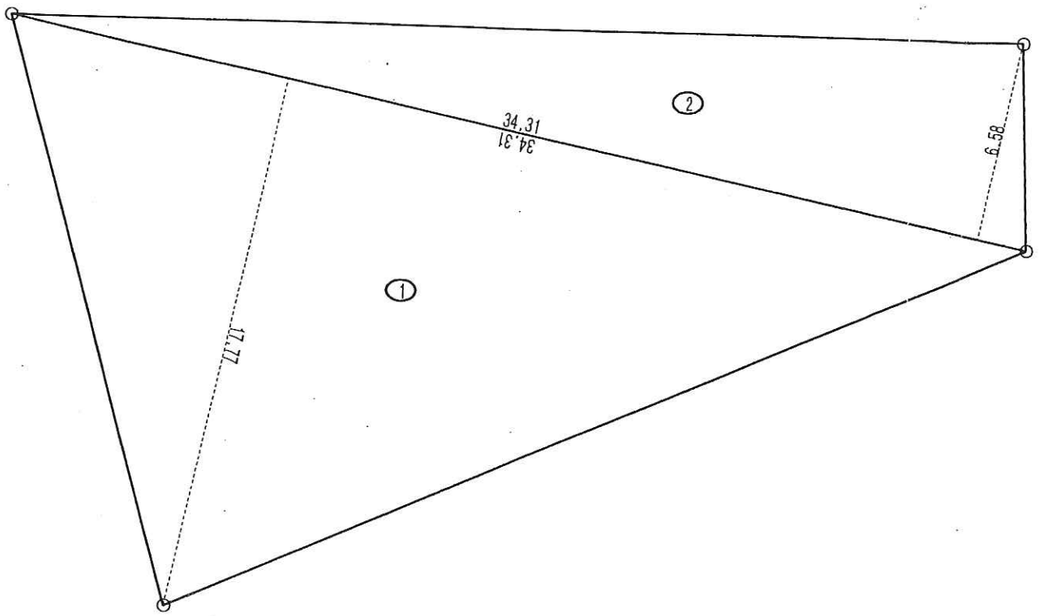
18．内装　各室共通
天井 ― PB9.5の上ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ（準不燃認定QM-9406）
壁 ― PB12.5の上ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ（準不燃認定QM-9406）



一級建築士事務所 岩見建築事務所 一級建築士登録 第245819号 岩見孝治	DESIGNED BY / CHECKED BY	CHECKED BY / APPROVED BY	PROJECT 茨木市 薬局 新築工事		
	DATE	SCALE S=1/200	TITLE 計画概要 配置図	EDITION	SHEET

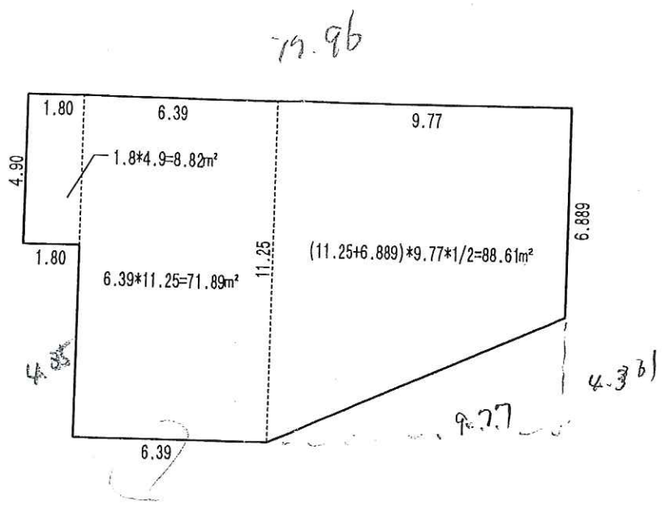
計画変更図

敷地面積求積図 1/200



番号	底辺	高さ	倍面積	面積
1	34.31	17.77	609.6887	304.84435
2	34.31	6.58	225.7598	112.87990
合計				417.72425
敷地面積				417.72 m²

床面積求積図 1/200

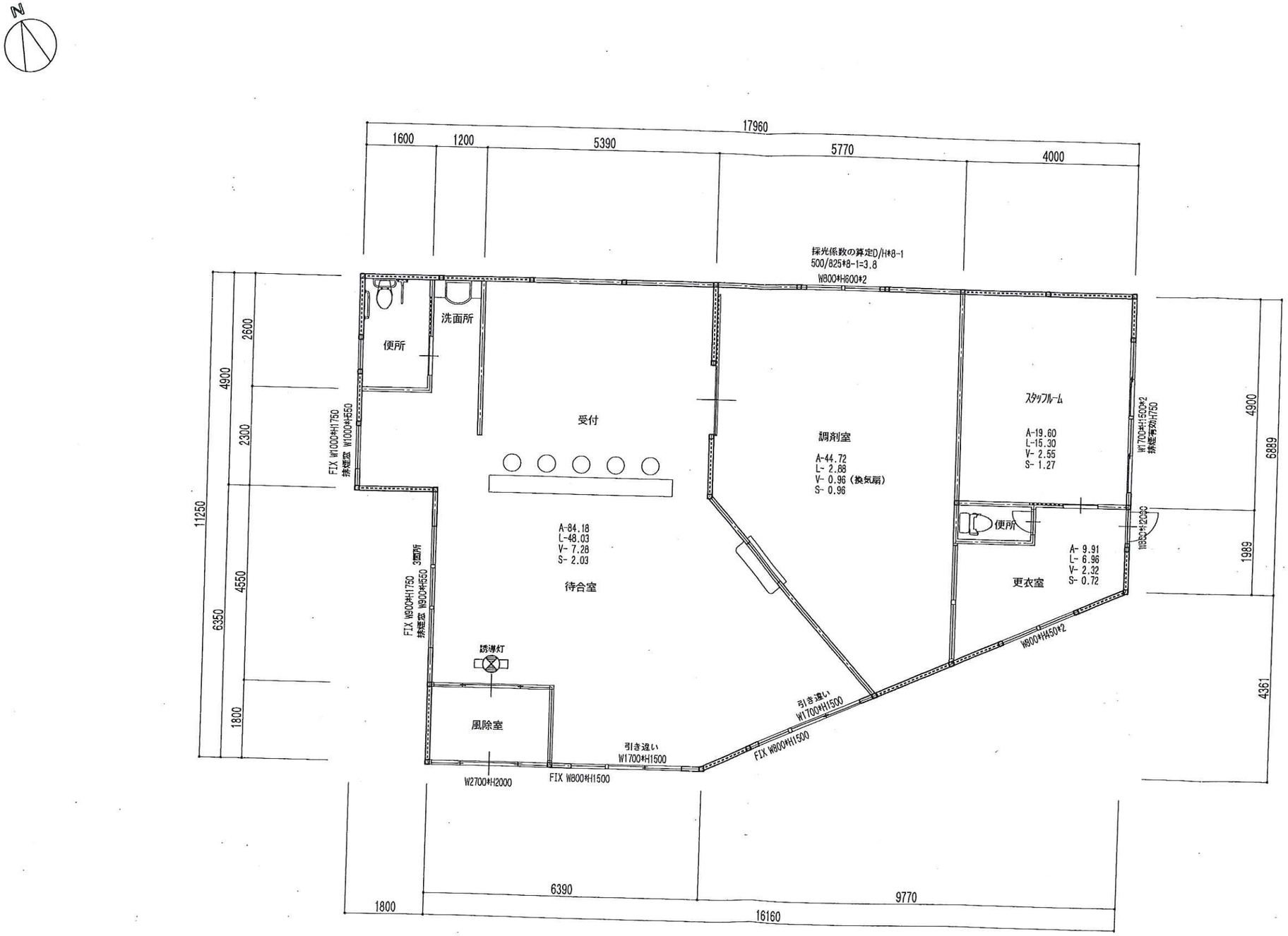


1.8 * 4.9 = 8.82m²
6.39 * 11.25 = 71.89m²
(11.25+6.889)*9.77*1/2 = 88.61m²
合計 = 169.32m²

建築面積・1階床面積 169.32m²

一級建築士事務所 岩見建築事務所 一級建築士登録 第245819号 岩見孝治	DESIGNED BY	CHECKED BY	CHECKED BY	APPROVED BY	PROJECT 茨木市 薬局 新築工事
	DATE		SCALE S=1/200		TITLE 求積図 / EDITION / SHEET

計画変更図



無窓階の検討

189.06㎡÷30=6.302（必要開口部）

出入口W2700*H2000÷2=2.7

FIX W900*H1750*3 =4.725

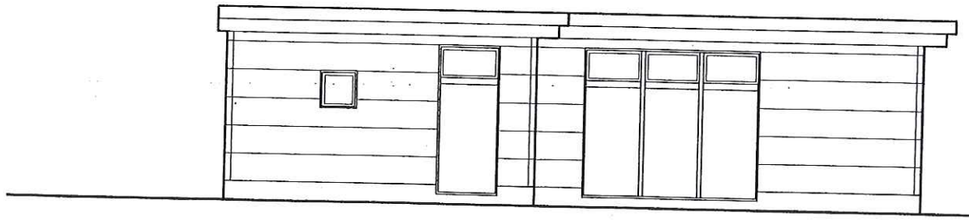
FIX W1000*H1750 =1.75

合 計 =9.175㎡

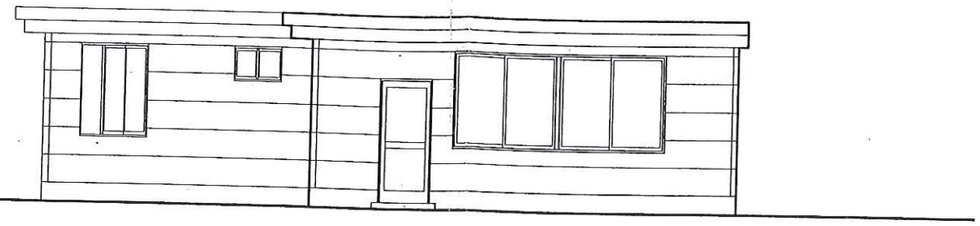
よって有窓階

一級建築士事務所 岩見建築事務所 一級建築士登録 第245819号 岩見孝治	DESIGNED BY / CHECKED BY	CHECKED BY / APPROVED BY	PROJECT	茨木市 薬局 新築工事	
	DATE	SCALE S=1/100	TITLE	平面図	EDITION / SHEET

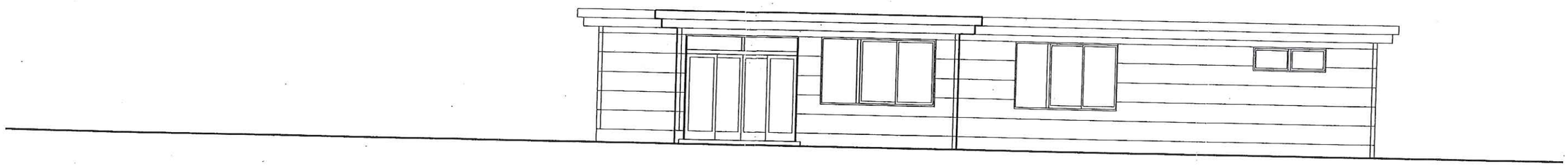
計画変更図



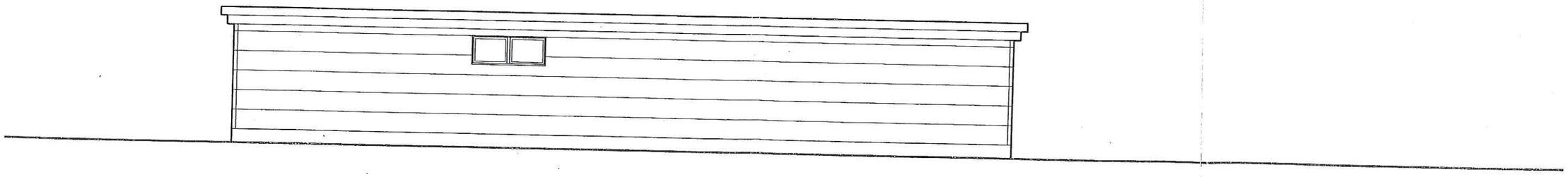
西立面図



東立面図



南立面図



北立面図

一級建築士事務所 岩見建築事務所 一級建築士登録 第245819号 岩見孝治	DESIGNED BY	CHECKED BY	CHECKED BY	APPROVED BY	PROJECT 茨木市 薬局 新築工事		
	DATE		SCALE S=1/100		TITLE 立面図	EDITION	SHEET